



BRUSSELS HOOFDSTEDELIJK GEWEST



OVEREENKOMST 5.10
DUURZAAM WIJKCONTRACT « DE MAROLLEN » TE BRUSSEL

Door

Het Brussels Hoofdstedelijk Gewest, vertegenwoordigd door zijn Regering, in wiens naam de Heer Rudi Vervoort, Minister-President, bevoegd voor Territoriale ontwikkeling en Stadsvernieuwing, Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en Biculturele zaken van gewestelijk Belang handelt, hierna genoemd « het Gewest » ;

En

De publiekrechtelijke vereniging Buurthuis(zen) - Centrum voor maatschappelijke buurtanimatie, gevestigd te 1000 Brussel, Antwerpselaan 31, wettelijk vertegenwoordigd door Mevr. RITA GLINEUR - Directeur-generaal, hierna genoemd « de begunstigde » ;

En

De Stad Brussel, vertegenwoordigd door haar College van Burgemeester en Schepenen, in wiens naam de Heer Arnaud Pinxteren, Schepen van Jonge Kind, Burgerparticipatie en Stadsvernieuwing, en de Heer Luc Symoens, Stadssecretaris, handelen in uitvoering van een beslissing van de Gemeenteraad van, hierna genoemd « de Stad ».

Onderhavige overeenkomst werd afgesloten onder de ontbindende voorwaarde van schorsing of/en van vernietiging van het Gemeenteraadsbesluit betreffende onderhavige overeenkomst door de toezichthoudende overheid waarvan de Stad afhangt.

Werd het volgende overeengekomen :

Artikel 1 : Wetteksten die op de overeenkomst toepasselijk zijn

Voor deze overeenkomst zijn van toepassing :

- de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;
- het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 24 november 2016 tot uitvoering van de ordonnantie van 6 oktober 2016 houdende organisatie van de stedelijke herwaardering;
- de nieuwe Gemeentewet van 26 mei 1989 ;
- de organieke ordonnantie van 23 februari 2006 houdende de bepalingen die van toepassing zijn op de begroting, de boekhouding en de controle ;
- het besluit van de Brusselse Hoofdstedelijke Regering van 5 juli 2018 houdende de goedkeuring van het programma van het 11 juli 2018 ;
- de beslissing van van de Minister van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest belast met de stedelijke herwaardering waarbij aan de begunstigde het totaal bedrag van de toelage die hem wordt toegekend voor de uitvoering van zijn project wordt bekendgemaakt;
- de wet van 27 juni 1921 zoals gewijzigd door de wet van 2 mei 2002, waarbij aan verenigingen zonder winstgevend doel en aan instellingen van openbaar nut rechtspersoonlijkheid wordt verleend.

Men dient te worden verwezen naar de « Praktische gids voor acties ter bevordering van de maatschappelijke en de economische herwaardering en ter ondersteuning van participatieve activiteiten » opgesteld door het Gewest.

Artikel 2 : Voorwerp van de overeenkomst

a) Onderhavige overeenkomst heeft betrekking op de regeling van de modaliteiten voor de toekenning en de controle van de toelage toegekend aan de begunstigde bij ministeriële beslissing bedoeld in artikel 1.

Deze subsidie wordt aan de begunstigde toegekend ter ondersteuning van senioren (55 jaar en ouder) in de wijk de Marollen, die vaak een geïsoleerde en kwetsbare groep vormen. Het voorkomen van eenzaamheid en de strijd tegen het verbreken van sociale banden (met name via projecten in het kader van "preventie-gezondheid" en projecten ten gunste van een aan dit publiek aangepaste sport/fysieke beoefening) zullen worden uitgevoerd door de vereniging "De Buurthuizen", die zich ertoe verbindt een groep senioren te vormen als hulpbronnen/referentiepersonen om te peilen naar de behoeften, een netwerk van uitwisseling en uitvoering van activiteiten en projecten te mobiliseren en tenslotte een gerichte en geïndividualiseerde communicatiecampagne te voeren over het bestaan van sportcheques voor senioren.

b) In bijlage van deze overeenkomst, een door de begunstigde opgestelde projectfiche beschrijft de hierboven genoemde missie in punt a).

De oorspronkelijke projectfiche evenals de actualisering maken integraal deel uit van onderhavige overeenkomst.

Artikel 3 : Financiering

a) Bedrag van de financiering :

Een toelage voor een totaal bedrag van **20.000 EUR** wordt toegekend aan de begunstigde.

b) De toelage wordt op de volgende wijze vereffend :

	2021	2022	2023	Totaal
Deel Gewest (80%)	€ 3.200,00	€ 10.000,00	€ 2800,00	€ 16.000,00
Deel Stad (20%)	€ 800,00	€ 2.500,00	€ 700,00	€ 4.000,00
Totaal	€ 4.000,00	€ 12.500,00	€ 3.500,00	€ 20.000,00
Werkingskosten	€ 500,00	€ 1.000,00	€ 500,00	€ 2.000,00
Personeelskosten	€ 1.000,00	€ 5.000,00	€ 1.000,00	€ 7.000,00
Investeringskosten	€ 2.500,00	€ 6.500,00	€ 2.000,00	€ 11.000,00

c) Vaststelling van de verschuldigde bedragen en betalingsmodaliteiten :

Jaarlijks betalen het Gewest en de Stad een voorschot van 70% van hun interventie uit.

Het eerste voorschot zal door het Gewest en door de Stad gestort worden na ondertekening van onderhavige overeenkomst.

Met het oog op de vereffening van het saldo van het afgelopen jaar, maakt de begunstigde aan het Gewest en aan de Stad de bewijsstukken over bedoeld in artikel 4 van onderhavige overeenkomst.

Indien de begunstigde onderworpen is aan de B.T.W. dan dient er, met uitzondering tot het niet invorderbaar gedeelte van de B.T.W., rekening gehouden te worden met de bedragen exclusief B.T.W.

Het Gewest en de Stad beschikken over een termijn van 60 dagen vanaf de eerste werkdag volgend op de ontvangst van bovenvermelde documenten, om hun beslissing om de toelage al dan niet uit te betalen, kenbaar te maken.

Na vaststelling van het voorschot voor het volgende jaar evenals, desgevallend, het saldo van de verschuldigde toelage, op grond van de overgemaakte kasstukken overeenkomstig de uitgaven van het voorgaande jaar, aanvaard door de Stad en het Gewest, vragen het Gewest en de Stad aan de begunstigde om een schuldvordering op te stellen. De vereffening zal gebeuren na ontvangst van deze vordering.

De verschillende schijven van de toelage zullen gestort worden op de rekening van de begunstigde.

Indien de subsidie van een jaar geheel of gedeeltelijk niet is gebruikt, kan zij worden overgedragen naar het volgende jaar.

c) Afsluiting van de financiering :

Uitgaven in verband met de uitvoering van het project kunnen worden gedaan tot 30 september 2023 (d.w.z. de datum van de initiële afsluiting van de uitvoeringsfase van het sociaaleconomische luik van het DWC De Marollen - d.w.z. 30 september 2022, door de regering van het Brussels Hoofdstedelijk Gewest verlengd met 12 maanden met het oog op de ontwikkeling van de COVID-gezondheids crisis).

Het finale activiteiten- en financieel rapport en de stukken tot rechtvaardiging van het totaal bedrag der uitgaven dienen ten laatste op 30 november 2023 in het bezit van de Stad te zijn en ten laatste op 31 maart 2024 in het bezit van het Gewest.

Bij gebrek hieraan sluiten het Gewest en de Stad de rekeningen af op basis van de documenten die op die datum in zijn bezit zijn.

Artikel 4 : Documenten vereist voor de vereffening van de subsidie

De begunstigde overhandigt het Gewest en de Stad uiterlijk tegen 15 februari van ieder jaar, de volgende documenten :

a) Een activiteiten- en financieel verslag van het project

De begunstigde verbindt zich ertoe jaarlijks, voor 15 februari, het activiteiten- en financieel rapport evenals een synthese van de activiteiten over te maken aan de Stad ter bepaling van de vordering en de financiering van het project en deze mondeling te presenteren, voor advies en validatie, bij gelegenheid van de Wijkcommissie georganiseerd door de Stad.

Twee papieren exemplaren en een elektronische versie van deze documenten moeten worden toegezonden aan de Stad, die een eerste analyse zal verrichten alvorens ze uiterlijk op 31 mei aan het Gewest over te maken.

Binnen een termijn van 45 dagen, volgend op dit advies, is de Begunstigde gehouden uiterlijk op 31 mei het activiteiten- en financieel verslag van zijn project aan het Gewest en aan de Stad over te maken.

Elke uitgave dient gerechtvaardigd te worden door een behoorlijk vereffende factuur (of door een afschrift van een factuur met bijhorende rekeninguittreksel) of alle rechtsgeldige bewijsstukken (vb. een arbeidscontract, driemaandelijke aangiften bij de RSZ, ...). De bewijsstukken dienen genummerd en opgesomd te worden in een voor waar en oprecht» verklaarde lijst door een daartoe bevoegde persoon.

Desgevallend moet het verslag wijzen op de wil om het project verder te zetten na 30 september 2023.

Indien het activiteitenverslag te laat werd ingediend, behouden het Gewest en de Stad zich het recht voor om er gevolg aan te geven het daarop volgend jaar.

b) De balans en resultatenrekening en een verslag inzake beheer en financiële toestand van de vzw.

De begunstigde verbindt zich ertoe om jaarlijks een balans en de resultatenrekening voor te leggen – desgevallend geconsolideerd - alsook een verslag inzake beheer en financiële toestand inzake zijn activiteiten, in overeenkomst met de wettelijke bepalingen ter zake.

c) Het attest van de RSZ

De begunstigde verbindt zich ertoe om jaarlijks een attest over te maken van de Rijksdienst voor Sociale Zekerheid met vermelding van de eventuele achterstallen, de tegoeden en/of de betwistingen die hangend zijn.

d) De statuten van de VZW

De begunstigde verbindt zich ertoe om bij de ondertekening van deze overeenkomst, de laatste versie over te maken van de geldende gecoördineerde statuten zoals gepubliceerd in het Belgisch Staatsblad.

De begunstigde moet het Gewest en de Stad verwittigen van iedere latere wijziging.

De Stad overhandigt vervolgens aan het Gewest, en dit ten laatste op 31 mei van elk jaar, het geheel der documenten.

Artikel 5 : Toezicht

De begunstigde verbindt zich ertoe de toelage te gebruiken voor de uitvoering van het project dat het voorwerp uitmaakt van deze overeenkomst en aanvaardt dat er controle wordt uitgevoerd om dit na te gaan. Deze controle wordt uitgevoerd door de overheden die gemachtigd zijn voor de controle van het gebruik van de toelagen, meer bepaald Brussel Stedenbouw en Erfgoed en het Rekenhof.

Bij de afrekening dienen de niet gebruikte toelagen of deze die werden gebruikt voor andere doeleinden dan deze waarvoor zij werden toegekend, terugbetaald te worden aan het Gewest en aan de Stad.

De begunstigde verbindt zich ertoe het Gewest en de Stad op de hoogte te brengen van om het even welke andere financieringsbron voor het project, in natura of in geld, komende van de Europese Unie, van Belgische openbare overheden of van private personen.

Artikel 6 : Verzending van documenten

Alle notificaties die op basis van deze overeenkomst geschieden en alle vereiste documenten dienen op een geldige wijze naar de volgende geadresseerden verzonden te worden :

- Voor het Gewest :
Brussel Stedenbouw en Erfgoed
Directie Stadsvernieuwing
Kunstberg 10-13
1000 Brussel
- Voor de begunstigde :
Buurthuis(zen), Centrum voor maatschappelijke buurtanimatie
Antwerpselaan 31
1000 Brussel
- Voor de Stad :
Stad Brussel
Departement Stedenbouw - Cel Stadsvernieuwing
Anspachlaan, 6 - Bureau 14/19
1000 Brussel

Artikel 7 : Informatieverspreiding

Alle documenten bestemd voor het publiek in het raam van dit project moeten verplicht melding maken van de financiële tegemoetkoming van het Gewest en van de Stad.

De logo van het Gewest, van de Stad en van het Duurzaam Wijkcontract De Marollen, op eenvoudig verzoek ter beschikking gesteld van de begunstigde, moeten voorkomen op deze documenten.

Ieder document moet overgemaakt worden aan het Gewest en aan de Stad van zodra het wordt uitgevoerd.

Overigens dienen alle in deze context georganiseerde evenementen verplicht melding te maken van voornoemde financiële tegemoetkoming en minstens een maand op voorhand gemeld te worden aan het Gewest en aan de Stad.

Artikel 8 : Evaluatie

De verschillende partijen verbinden zich ertoe om volledig mee te werken aan de evaluatie van het project, die plaats zal vinden tijdens de uitvoering van dit project, op basis van de activiteitenrapporten, en om alle de nuttige informatie met dat doel mee te delen.

Artikel 9 : Aansprakelijkheid

Het Gewest en de Stad kunnen geenszins aansprakelijk gesteld worden voor schade aan personen en aan goederen als rechtstreeks of onrechtstreeks resultaat van de uitvoering van deze overeenkomst door begunstigde.

Artikel 10 : Geschillen

De regeling van geschillen voortvloeiend uit deze overeenkomst berust uitsluitend bij de Rechtbanken van Brussel.

Opgemaakt te Brussel in drievoud op , waarbij elk van de partijen erkent een exemplaar te hebben ontvangen.

Voor het Brussels Hoofdstedelijk Gewest,

Voor Buurthuis(zen), Centrum voor maatschappelijke
buurtanimatie,

Rudi VERVOORT,
Minister-President

bevoegd voor Territoriale ontwikkeling en Stadsvernieuwing,
Toerisme, de Promotie van het Imago van Brussel en
Biculturele zaken van gewestelijk belang

RITA GLINEUR,
Directrice - generaal

Voor de Stad Brussel,

Vanwege het College,

Het College,

Luc SYMOENS,
Stadssecretaris

Arnaud PINXTEREN,
Schepen